Hvers vegna uppmæling?

Verndar eignarrétt þinn

Minnkar líkur á ágreiningsmálum um eignamörk

Liðkar fyrir um örugga ráðstöfun eigna

Uppmæling eignamarka er alltaf samstarfsverkefni með aðkomu eigenda, hagsmunaaðila og stjórnvalda

ÞJÓÐSKRÁ ÍSLANDS
REGISTERS ICELAND

LANDMÆLINGAR ÍSLANDS

Ríkiseignir
byggingar, land og auðlindir

SAMBAND ÍSLENSKRA SVEITARFÉLAGA

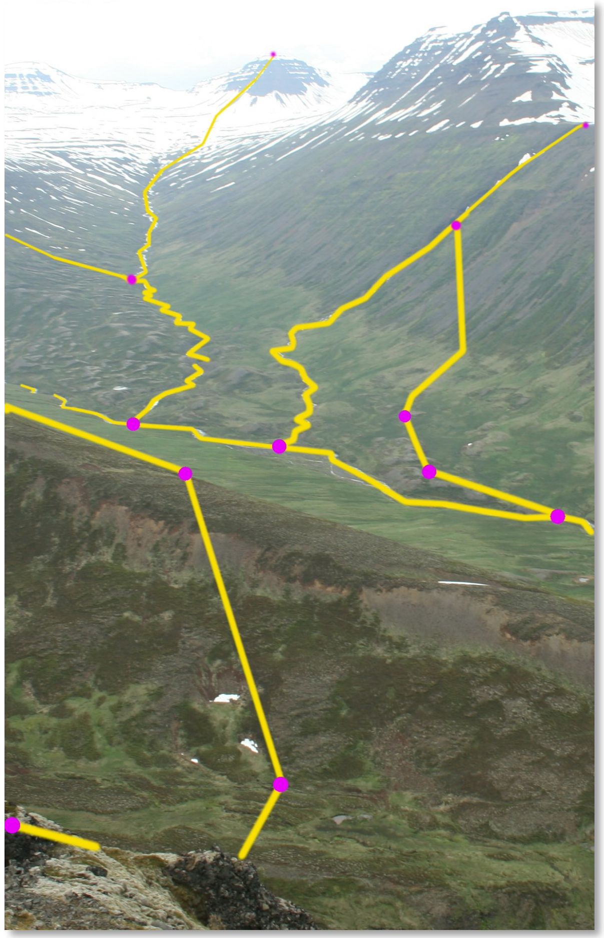
Nánari leiðbeiningar:

Um landamerki
Vefur Þjóðskrár Íslands undir „Landamerki: Um afmörkun landeigna“

Uppmæling skref fyrir skref
Vefur Þjóðskrár Íslands undir „Uppmæling landamerkja og eignamarka“

Landamerkjabækur á vefnum
Jarðavefur Þjóðskjalasafns Íslands

Vefsjá landeigna
Vefur Þjóðskrár Íslands og geo.skra.is/landeignaskra



UPPMÆLING EIGNAMARKA

- JARÐIR OG LÓÐIR -

2016

Hvar byrja ég?

- Finndu landeignarnúmer þinnar fasteignar í **Vefsjá landeigna** á vef Þjóðskrár Íslands
- Taktu saman öll **skjöl** sem þú átt í þínum fórum um landamerki og eignamörk
- Kannaðu hvaða upplýsingar eru til um eignina hjá **sveitarfélaginu**
- Safnaðu saman landamerkjalýsingum á **Jarðavef Þjóðskjalasafnsins**
- Óskaðu eftir þinglýstum gögnum um fasteignina hjá viðkomandi **sýslumanni**
- Gerðu lista yfir landeignarnúmer **aðliggjandi landeigna** (jarðir og lóðir). Staðfang í vefsjánni gefur til kynna mögulegan hagsmunaðila þó að afmörkun eignar vanti
- Óskaðu eftir upplýsingum um **eigendur þessara landeigna** á netfanginu skra@skra.is
- Ræddu við **eigendur aðliggjandi eigna** um ferlið, eignamörkin sjálf, skiptingu kostnaðar o.fl.

Hvert get ég leitað?

- Ýmsir sérfræðingar bjóða þjónustu, gegn gjaldi, hvort sem er við allt ferlið (heimildaöflun, mælingar og skjalagerð) eða afmarkaða hluta þess
- Sveitarfélagið getur án efa bent á fagfólk á þínu svæði

Hvað kostar uppmæling?

- Kostnaður við uppmælingu getur farið eftir umfangi eignarinnar en ekki síður eftir því hversu mikla aðkeypta þjónustu þú þarft
- Kostnaður getur falist í aðstoð við heimildaöflun, fjölföldun skjala, uppmælingu, kortagerð, lögfræðiráðgjöf og þinglýsingu

Hvernig verður þetta lögformlegt?

Niðurstaðan verður í formi **yfirlýsingar um landamerki og eignamörk** sem inniheldur:

- Texta þar sem landamerkin og eignamörkin eru sett fram
- Heimildaskrá
- Uppdrátt með hnitaskrá sem sýnir uppmæld landamerki og línur á milli þeirra
- Undirskriftir allra eigenda sem hlut eiga að umræddum eignamörkum

Lokaskrefin:

- Þú ferð með yfirlýsinguna til **sveitarfélagsins** og ef breyta þarf skráningu, sér sveitarfélagið um að tilkynna það til Þjóðskrár Íslands
- Að þessu loknu ferðu með yfirlýsinguna til viðkomandi **sýslumanns** til þinglýsingar